

**Zápis č. 11 ze zasedání výboru Společenství vlastníků bytů Janského 2194/77
konané dne 15. 12. 2024**

Přítomni:

Jiří Fafejta, Růžena Svobodová, Jana Burianová

Výbor musí zadat aktualizaci Energetického štítku budovy, jehož platnost končí v lednu 2025. Bude oslovena firma, která minulý EŠ zpracovávala a kde předpokládáme, že by se cena za zpracování mohla ponížít o dodané podklady z minulého vyhotovení. V případě, že by tato firma EŠ nemohla zpracovat, osloví SVJ firmu jinou.

19.11. provedla f. JD Interier servis oken a kontrolu napojení parapetů včetně silikonování ve všech bytech Společenství s výjimkou bytu p. Paulovicse, přestože byl termín kontroly řádně zveřejněn. V případě, že dojde k zatečení vody do tohoto bytu nebo některého bytu pod tímto bytem, neuhradí pojišťovna škodu a bude tedy náhrada uplatňována u p. Paulovicse.

Dále výbor projednal možnosti nápravy nepořádku kolem kontejnerů a nemožnost odkládání odpadků do našeho přeplněného kontejneru. Budeme jednat s panem Stichem, který zjistí možnost výměny zámku, event. zjistíme možnosti nápravy u odboru životního prostředí na MÚ.

Zapsala R. Svobodová

V Praze dne 15. 12. 2024


.....
Jiří Fafejta


.....
Růžena Svobodová


.....
Jana Burianová